

1	2	3	4	5
191	СОУ Д.2.7-21685172-002:2014	Ресурсні кошторисні норми експлуатації будівельних машин та механізмів. Машини для улаштування бетонних підлог	Наказ ТОВ з іноземними інвестиціями «Хенкель Баутехнік (Україна)» від 17.04.2014 № 44	ПП «Будівництво – сучасні технології» та ТОВ з іноземними інвестиціями «Хенкель Баутехнік (Україна)»
192	СОУ Д.2.4-37763844-001:2014	Ресурсні елементні кошторисні норми на ремонтно-будівельні роботи. Різні роботи	Наказ КП «Харківське ремонтно-будівельне підприємство» від 16.05.2014 № 63-П	ДП «Державний дорожній науково-дослідний інститут імені М.П. Шульгіна (ДерждорНД)» (044) 201-08-53

*
*
*
*
*
*
*

Запитання

РУБРИКА



Відповідь

Розділ 2

Договірні ціни і вартість будівництва

1. 3 01.01.2014 набули чинності нові національні стандарти України з ціноутворення у будівництві, у тому числі ДСТУ-Н Б Д.1.1-3:2013 «Настанова щодо визначення загальновиробничих і адміністративних витрат та прибутку у вартості будівництва».

Просимо роз'яснити, як правильно виконати розрахунок загальновиробничих витрат при складанні ціни пропозиції учасника конкурсних торгів і договірної ціни відповідно до даного стандарту?

Які вихідні дані за попередній звітний рік слід брати за основу при виконанні розрахунків? У якій послідовності виконуються розрахунки показників ЗВВ для конкретної підрядної організації?

Відповідно до розділу 4.3 ДСТУ-Н Б Д.1.1-3:2013 «Настанова щодо визначення загальновиробничих і адміністративних витрат та прибутку у вартості будівництва» при визначенні загальновиробничих витрат (ЗВВ) у складі ціни пропозиції учасника конкурсних торгів підрядні організації визначають розрахунково-аналітичним методом кошти на:

- заробітну плату працівників, яка враховується в ЗВВ, з урахуванням структурного складу організації та рівня заробітної плати, що планується отримувати на об'єкті замовлення;
- покриття решти статей ЗВВ, виходячи з витрат попереднього звітного періоду за цими статтями, з урахуванням потужності організації та обсягу робіт, що пропонуються до виконання.

До ціни пропозиції також включаються відрахування за встановленими законодавством нормами на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування від заробітної плати робітників, зайнятих на будівельних роботах, на керуванні та обслуговуванні будівельних машин і механізмів, і працівників, кошти на заробітну плату яких враховуються в ЗВВ.

Обчислення загальновиробничих витрат у складі ціни пропозиції учасника конкурсних торгів і договірної ціни виконується з використанням Методичних рекомендацій з формування собівартості будівельно-монтажних робіт, затверджених наказом Мінрегіонбуду України від 31.12.2010 № 573.

У складі ціни пропозиції учасника конкурсних торгів підрядник надає визначені розрахунково-аналітичним методом показники ЗВВ на підставі бухгалтерських даних за попередній звітний період. Суть розрахунково-аналітичного методу полягає в тому, що підрядник обчислює загальновиробничі витрати для об'єкта замовлення на підставі аналізу цих витрат за попередній звітний рік у співставленні з показниками виробничої діяльності за той самий рік, а саме: завантаження виробничих підрозділів будівельними роботами виходячи з нормальної потужності організації, коефіцієнта зайнятості робітників, виробітку, рентабельності виконаних будівельних робіт.

Згідно з п.4.1.3 Загальних положень Розділу 4 ДСТУ-Н Б Д.1.1-3:2013 ЗВВ для проведення розрахунків групуються в 3 блоки:

- кошти на заробітну плату працівників (1 блок);
- відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування згідно із законодавством (2 блок);
- решта статей витрат, які враховуються в ЗВВ (3 блок).

Для розрахунку показників 1 і 3 блоків загальновиробничих витрат необхідні такі вихідні дані по конкретній підрядній організації:

1. Дані про кількість працюючих у підрядній організації з урахуванням її структури та видів трудових відносин з працівниками організації згідно з трудовим законодавством;

2. Обсяг робіт у грошовому вираженні, виконаний власними силами за попередній звітний рік, тис. грн.;

3. Обсяг робіт в розрахунку на одного робітника (виробіток), грн.;

4. Коефіцієнт зайнятості робітників (відношення чисельності робітників в еквіваленті повної зайнятості до загальної чисельності робітників);

5. Дані про структуру та рівень загальновиробничих витрат за попередній звітний рік за статтями витрат;

6. Загальна нормативно-розрахункова трудомісткість виконаних будівельних робіт по всіх об'єктах будівництва за попередній рік за Актами приймання виконаних будівельних робіт (примірна форма № КБ-2в).

Відповідно до п.4.3.4 ДСТУ-Н Б Д.1.1-3:2013 підрядник з маси витрат, що за бухгалтерським обліком віднесено до загальновиробничих витрат, виключає витрати, податки, збори, обов'язкові платежі, які за правилами обчислення вартості будівництва враховуються в ній або окремо, або в її складових.

До витрат, що враховуються у вартості будівництва окремо, належать витрати на:

- спорудження та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд;
- оренду основних засобів (риштування, опалубка);
- перевезення працівників будівельної організації до місця роботи і назад як власним, так і орендованим транспортом;
- доплати за роз'їзний (пересувний) характер робіт;
- додаткові витрати, пов'язані з виконанням робіт вахтовим методом.

До витрат, податків, зборів, обов'язкових платежів, що враховуються складовими вартості будівництва, зокрема, належать:

- витрати на утримання виробничих приміщень (цехи – другорядні виробництва, майстерні з ремонту будівельної техніки та авто-транспорту, гаражі, бази механізації тощо);

- податок (плата) за землю, що її зайнято виробничими приміщеннями;
- екологічний податок;
- платежі за обов'язкове страхування цивільно-правової відповідальності власників наземних транспортних засобів;
- плата за проведення технічного контролю автотранспортних засобів;
- плата за проведення періодичних технічних оглядів вантажо-підйомних механізмів органами Держнагляду.

Ці витрати, податки, обов'язкові платежі враховуються відповідно у вартості продукції другорядних виробництв, вартості експлуатації будівельних машин та механізмів і вартості перевезення власним автотранспортом будівельних вантажів.

Отримана в такий спосіб розрахункова маса загальновиробничих витрат використовується для обчислення показників 1 і 3 блоку ЗВВ.

З огляду на те, що загальновиробничі витрати є однією зі складових собівартості будівельно-монтажних робіт і скорочення ЗВВ поліпшує економічні показники діяльності підрядної організації, робить її більш конкурентноздатною на будівельному ринку, підрядна організація повинна систематично проводити аналіз ЗВВ за складовими для оптимізації непродуктивних витрат, що виникають через недотримання технології виконання робіт, нераціональну організацію виробництва, низьку якість виконаних будівельних робіт тощо.

З цією метою розрахункові загальновиробничі витрати групуються за статтями витрат, що належать безпосередньо до загальновиробничих витрат.

Співставлення обсягу робіт у грошовому вираженні, виконаних власними силами за попередній звітний рік, з обсягом робіт, що може бути досягнутий за умови повної завантаженості виходячи з нормальної потужності організації, показує завантаженість підрядної організації обсягами робіт в поточному році. Це відношення (коефіцієнт завантаженості) може бути більше або менше одиниці. Якщо цей коефіцієнт менше одиниці, він застосовується до маси розрахункових загальновиробничих витрат (до всіх статей витрат, крім витрат на відрахування на загальнообов'язкове

державне пенсійне та соціальне страхування від заробітної плати робітників основного виробництва), якщо вище, то розрахункові загально-виробничі витрати не коригуються.

Коефіцієнт зайнятості робітників також показує, повна чи часткова завантаженість обсягами робіт у даній підрядній організації. При повній завантаженості організації коефіцієнт у середньому не менше 0,9.

Розрахунок показників для визначення загальновиробничих витрат у складі ціни пропозиції учасника конкурсних торгів і приклад визначення загальновиробничих витрат у складі договірної ціни наводяться нижче.

1. Розрахунок показників для визначення загальновиробничих витрат (ЗВВ) у складі ціни пропозиції учасника конкурсних торгів і договірної ціни (цифри умовні)

1. Вихідні дані:

1. Дані щодо кількості працюючих у підрядній організації – див. Таблицю 1.
2. Обсяг робіт у грошовому вираженні, виконаний власними силами за 2013 рік – 32536388 грн.;
3. Обсяг робіт у грошовому вираженні в розрахунку на одного робітника (виробіток): 32536388 грн. : 164 люд. = 198393 грн.
4. Коефіцієнт завантаженості – 1,009.
5. Коефіцієнт зайнятості робітників – 149 люд. : 164 люд. = 0,91
6. Дані щодо рівня загальновиробничих витрат в 2013 році – див. Таблицю 2.
7. Структура розрахункових загальновиробничих витрат за статтями витрат – див. Таблицю 3.
8. Загальна нормативно-розрахункова трудомісткість виконаних робіт за Актам приймання виконаних будівельних робіт (примірна форма № КБ-2в) за 2013 рік (T_{zp}) – 332261 люд.год.

Таблиця 1 – Дані щодо кількості працюючих у підрядній організації ТОВ «Міськбуд»

№ п/п	Найменування витрат	Всього	За штатним розкладом	За цивільно-правовими договорами	В еквіваленті повної зайнятості
1	2	3	4	5	6
1	Всього працюючих, люд.	188	171	17	179
2	Кількість працівників апарата управління підприємства, що має статус юридичної особи, люд.	8	8	–	7
3	Кількість працівників апарата управління відокремлених виробничих структурних підрозділів, що не мають статусу юридичної особи, люд.	–	–	–	–
4	Кількість лінійного персоналу, люд.	16	16	–	15
5	Кількість робітників, люд.	164	147	17	149

Примітки:

1. Кількість працівників в еквіваленті повної зайнятості перераховано відповідно до «Інструкції зі статистики кількості працівників», затвердженої наказом Державного комітету статистики України від 28.09.2005 № 286.
2. Згідно з п.4.1 даної «Інструкції ...» в еквівалент повної зайнятості перераховується весь персонал, який залучався до роботи у звітному періоді. Він включає як штатних працівників підприємства, так і тих, що не перебувають в обліковому складі та залучені до робіт відповідно до договорів (у тому числі, цивільно-правових договорів) і мають нарахування по фонду оплати праці.

Таблиця 2 – Дані щодо рівня загальновиробничих витрат за результатами діяльності організації в 2013 році

№ п/п	Найменування витрат	Сума витрат, грн.
1	2	3
1	Загальновиробничі витрати, всього, грн. у тому числі:	4925923
1.1	Заробітна плата лінійного персоналу підрядної організації (1 блок ЗВВ), всього, грн.	977659
1.2	Відрахування за встановленими законодавством нормами на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування від витрат на оплату труда лінійного персоналу (2 блок ЗВВ), всього, грн.	381287
1.2.1	Те саме, від витрат на оплату труда робітників, зайнятих на основному виконанні будівельних робіт і керуванні та обслуговуванні будівельних машин і механізмів (2 блок ЗВВ), всього, грн.	2513441
1.3	Решта статей (3 блок ЗВВ), всього, грн. у тому числі:	1053536
1.3.1	Амортизація основних засобів, призначених для обслуговування працівників, зазначених у пункті 1.1	8172
1.3.2	Амортизація нематеріальних активів, призначених для обслуговування працівників, зазначених у пункті 1.1	738
1.3.3	Витрати на утримання, експлуатацію та ремонт основних засобів, інших необоротних активів загальновиробничого призначення	24378
1.3.4	Витрати на опалення, освітлення, водопостачання, каналізацію та інші витрати на утримання виробничих приміщень	29237*
1.3.5	Витрати на транспортне обслуговування будівельного виробництва, включаючи лінійний персонал (начальників дільниць, виконавців робіт, майстрів, механіків дільниць тощо) підрядної організації: а саме:	141893
	основна, додаткова заробітна плата і будь-які інші грошові виплати водіям та іншим робітникам, що обслуговують автомобілі	72883

Продовження табл.2

1	2	3
	<i>витрати на утримання та експлуатацію власних і орендованих автомобілів, що використовуються для обслуговування будівельного виробництва</i>	23715
	<i>витрати на утримання гаражів і місць стоянки автомобілів (енергопостачання, водопостачання, каналізація тощо), витрати на паркування</i>	18869
	<i>вартість палива, мастильних та інших експлуатаційних матеріалів, знос та ремонт автомобільної гуми</i>	26426
1.3.6	Витрати, пов'язані з оплатою послуг комерційних банків за розрахунково-касове обслуговування (у частині виплат заробітної плати робітникам, зайнятим на основному виконанні будівельних робіт і керуванні та обслуговуванні будівельних машин та механізмів, лінійному персоналу та працівникам, що здійснюють транспортне обслуговування будівельного виробництва), і витрати на послуги зв'язку, пов'язані з обслуговуванням будівельного виробництва	41475
1.3.7	Відрахування за встановленими законодавством нормами на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування від витрат на оплату труда працівників, зазначених у п.1.3.5 даної таблиці	28256
1.3.8	Витрати на геодезичні роботи, що здійснюються при виконанні будівельних робіт, включаючи: оплату труда працівників, які виконують геодезичні роботи; вартість матеріалів; амортизацію геодезичного устаткування, інструментів, приладів і витрати на всі види їх ремонту та переміщення	32937
1.3.9	Витрати на упорядкування та утримання будівельних майданчиків	58718
	<i>а саме:</i>	
	<i>оплата труда робітників, зайнятих на упорядкуванні та утриманні будівельних майданчиків</i>	29017
	<i>витрати на прибирання та очищення (з вивозом сміття) території будівництва, облаштування доріжок, містків та інші роботи, пов'язані з упорядкуванням території будівельних майданчиків</i>	17327

Продовження табл.2

1	2	3
	<i>витрати на електроенергію (у тому числі отриману від тимчасових електростанцій), оплату труда чергових електриків та інші витрати, пов'язані з освітленням території будівництва</i>	12374
1.3.10	Витрати на перебазування лінійних підрозділів підрядної організації на інші будови та в межах будівельного майданчика (за винятком витрат, пов'язаних з переміщенням будівельних машин та механізмів, врахованих у вартості машино-години)	37438
1.3.11	Амортизація та витрати на проведення поточного ремонту пристроїв та обладнання, що належать до складу основних засобів і не передбачені у прямих витратах	58139
1.3.12	Витрати на утримання та переміщення нетитульних тимчасових споруд, приміщень санітарно-побутового призначення, що належать до складу основних засобів, і витрати на їх ремонт. Витрати на малоцінні інструменти та виробничий інвентар і такі, що швидко спрацьовуються, які використовуються при виконанні будівельних робіт і не належать до основних фондів, та витрати на їх ремонт	52174
1.3.13	Витрати, пов'язані зі спорудженням, ремонтом, розбиранням тимчасових нетитульних споруд (приоб'єктні контори та комори виконробів і майстрів, санітарно-побутові приміщення, складські приміщення та навіси, які не можна віднести до конкретного об'єкта). Тимчасові розведення від магістральних і розвідних мереж електроенергії, води, пару, газу та повітря в межах робочої зони, які неможливо віднести до конкретного об'єкта будівництва	43461
1.3.14	Знос пристроїв, що відносяться до оборотних активів, до яких належать:	19732
	<i>помости, драбини, перехідні містки, огороження під час розпланування будівлі</i>	4169
	<i>приспосовування для охорони труда</i>	5731

Продовження табл.2

1	2	3
	<i>інвентарні уніфіковані засоби підмоцвання типу люльок, інвентарних площадок, риштувань тощо; паркани і огорожі, необхідні для проведення робіт (крім спеціальних та архітектурно оформлених), захисні козирки</i>	9832
1.3.15	Витрати на підготовку об'єктів будівництва до прийняття в експлуатацію:	35411
	<i>витрати на оплату труда чергових слюсарів-сантехників, ключниць, а також працівників, які прибирають сміття та миють приміщення</i>	23648
	<i>вартість мийних засобів та інших матеріалів, що використовуються під час прибирання об'єктів перед прийняттям об'єкта в експлуатацію</i>	4146
	<i>витрати на опалення та освітлення в період приймання об'єктів в експлуатацію</i>	7617
1.3.16	Витрати некапітального характеру, пов'язані з удосконаленням технології та організації будівельного виробництва, нормативними роботами, включаючи послуги, надані сторонніми організаціями з розроблення проектів виконання робіт	7368
1.3.17	Витрати некапітального характеру, пов'язані з забезпеченням якості будівництва:	81714
	<i>витрати на утримання виробничих лабораторій, що входять до складу підрядної організації, включаючи оплату труда працівників, утримання, амортизацію та витрати на проведення поточного ремонту приміщень, устаткування та інвентарю лабораторій, вартість витрачених або зруйнованих під час випробування матеріалів, конструкцій і частин споруд</i>	50888
	<i>витрати на проведення експертизи і консультацій, пов'язаних з результатами випробувань матеріалів і конструкцій;</i>	18413
	<i>оплата послуг з випробування матеріалів і конструкцій, що надаються лабораторіями інших організацій</i>	12413

Закінчення табл.2

1	2	3
1.3.18	Витрати на утримання протипожежної та сторожової охорони будівельних майданчиків та приміщень, де розміщується лінійний персонал	71841
1.3.19	Відрахування за встановленими законодавством нормами на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування від витрат на оплату труда працівників, зазначених у пп.1.3. 8 – 1.3.18	24674
1.3.20	Витрати на здійснення заходів з охорони труда на будівельних майданчиках	46451
1.3.21	Платежі зі страхування майна, цивільної відповідальності, а також окремих категорій працівників, зайнятих на виконанні відповідних видів робіт (безпосередньо на роботах з підвищеною небезпекою для життя та здоров'я, передбачених законодавством)	1620
1.3.22	Витрати на спорудження та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	100621*
1.3.23	Витрати на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності за рахунок коштів підрядної організації	54137*
1.3.24	Витрати на перевезення робітників	37841*
1.3.25	Витрати на внесення виправлень і гарантійні роботи та інші витрати, які враховуються як загально-виробничі, але не підлягають відшкодуванню замовниками	15110*

Керівник організації _____

Головний бухгалтер _____

* – витрати, які враховуються у вартості будівництва окремо.

Таблиця 3 – Структура розрахункових загальновиборничих витрат за статтями витрат

№ п/п	Найменування витрат	Сума витрат, грн.	
		по бухгалтерській звітності	розрахункова
1	2	3	4
B	Всього	4925923	4689855
	у тому числі:		
1	Заробітна плата лінійного персоналу підрядної організації (1 блок ЗВВ), всього, грн.	977659	977659
2	Відрахування за встановленими законодавством нормами на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування від витрат на оплату труда лінійного персоналу (2 блок ЗВВ), всього, грн.	381287	381187
	Те саме, від витрат на оплату труда робітників, зайнятих на основному виконанні будівельних робіт і керуванні та обслуговуванні будівельних машин та механізмів (2 блок ЗВВ), всього, грн.	2513441	2513441
3	Решта статей (3 блок ЗВВ), всього, грн.	1053536	817568
	у тому числі:		
3.1	Амортизація основних засобів, призначених для обслуговування працівників, зазначених у пункті 1	8172	8172
3.2	Амортизація нематеріальних активів, призначених для обслуговування працівників, зазначених у пункті 1	738	738

Продовження табл.3

1	2	3	4
3.3	Витрати на утримання, експлуатацію та ремонт основних засобів, інших необоротних активів загальновиборничого призначення	24378	24378
3.4	Витрати на опалення, освітлення, водопостачання, каналізацію та інші витрати на утримання виробничих приміщень	29237	—
3.5	Витрати на транспортне обслуговування будівельного виробництва, включаючи лінійний персонал (начальників дільниць, виконавців робіт, майстрів, механіків дільниць тощо) підрядної організації	141893	141893
3.6	Витрати, пов'язані з оплатою послуг комерційних банків за розрахунково-касове обслуговування (в частині виплат заробітної плати робітникам, зайнятим на основному виконанні будівельних робіт і керуванні та обслуговуванні будівельних машин та механізмів, лінійному персоналу та працівникам, що здійснюють транспортне обслуговування будівельного виробництва), і витрати на послуги зв'язку, пов'язані з обслуговуванням будівельного виробництва	41475	41475
3.7	Відрахування за встановленими законодавством нормами на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування від витрат на оплату труда працівників, зазначених у п.3.5 даної таблиці	28256	28256
3.8	Витрати на геодезичні роботи, що здійснюються під час виконання будівельних робіт, включаючи: оплату труда працівників, які виконують геодезичні роботи; вартість матеріалів; амортизацію геодезичного устаткування, інструментів, приладів та витрати на всі види їх ремонту та переміщення	32937	32937

Продовження табл.3

1	2	3	4
3.9	Витрати на упорядкування та утримання будівельних майданчиків	58718	58718
3.10	Витрати на перебазування лінійних підрозділів підрядної організації на інші будівництва та у межах будівельного майданчика (за винятком витрат, пов'язаних з переміщенням будівельних машин та механізмів, врахованих у вартості машино-години)	37438	37438
3.11	Амортизація та витрати на проведення поточного ремонту пристроїв та обладнання, що належать до складу основних засобів і не передбачені у прямих витратах	58139	58139
3.12	Витрати на утримання та переміщення нетитульних тимчасових споруд, приміщень санітарно-побутового призначення, що належать до складу основних засобів, та витрати на їх ремонт. Витрати на малоцінні інструменти і такі, що швидко зношуються, та виробничий інвентар, що використовуються при виконанні будівельних робіт і не належать до основних фондів, та витрати на їх ремонт	52174	52174
3.13	Витрати, пов'язані зі спорудженням, ремонтом, розбиранням тимчасових нетитульних споруджень (приоб'єктні контори і комори виконробів і майстрів, санітарно-побутові приміщення, складські приміщення та навіси, які не можна віднести до конкретного об'єкта). Тимчасові розведення від магістральних і розвідних мереж електроенергії, води, пару, газу та повітря в межах робочої зони, які неможливо віднести до конкретного об'єкта будівництва	43461	43461

Продовження табл.3

1	2	3	4
3.14	Знос пристроїв, що належать до оборотних активів	19732	19732
3.15	Витрати на підготовку об'єктів будівництва до приймання в експлуатацію	35411	35411
3.16	Витрати некапітального характеру, пов'язані з удосконаленням технології та організації будівельного виробництва, нормативними роботами, включаючи послуги, надані сторонніми організаціями з розроблення проектів виконання робіт	7368	7368
3.17	Витрати некапітального характеру, пов'язані з забезпеченням якості будівництва	81714	81714
3.18	Витрати на утримання протипожежної та сторожової охорони будівельних майданчиків і приміщень, де розміщається лінійний персонал	71841	71841
3.19	Відрахування за встановленими законодавством нормами на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування від витрат на оплату труда працівників, зазначених у пп.3.8 – 3.18	24674	24674
3.20	Витрати на здійснення заходів з охорони труда на будівельних майданчиках	46451	46451
3.21	Платежі зі страхування майна, цивільної відповідальності, а також окремих категорій працівників, зайнятих на виконанні відповідних видів робіт (безпосередньо на роботах з підвищеною небезпекою для життя та здоров'я, передбачених законодавством)	1620	1620

Закінчення табл.3

1	2	3	4
3.22	Витрати на спорудження та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	100621	—
3.23	Витрати на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності за рахунок коштів підрядної організації	54137	978
3.24	Витрати на перевезення робітників	37841	—
3.25	Витрати на внесення виправлень і гарантійні роботи та інші витрати, які враховуються як загальновиробничі, але не підлягають відшкодуванню замовниками	15110	—

З урахуванням наведених вище даних величина показників для визначення ЗВВ у складі ціни пропозиції учасника конкурсних торгів і договірної ціни складе:

1. Коефіцієнт переходу від трудомісткості робіт, що передбачаються в прямих витратах, до трудовитрат працівників, кошти на оплату труда яких враховуються в загальновиробничих витратах (K) для розрахунку 1 блоку ЗВВ:

$$K = 16 \text{ люд.} : 164 \text{ люд.} = 0,098$$

де 16 люд. — кількість лінійного персоналу;

164 люд. — кількість робітників.

2. Показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат (Γ) для розрахунку 3 блоку ЗВВ:

$$\Gamma = 817568 \text{ грн.} : 332261 \text{ люд.год} = 2,46 \text{ грн./люд.год}$$

де 817568 грн. — див. табл.3, п.3, графа 4

2. Приклад розрахунку загальновиробничих витрат у складі договірної ціни на будівництво Центральної районної лікарні на 100 ліжок-місць у м. _____

(цифри умовні)

1. Вихідні дані:

1. Нормативно-розрахункова трудомісткість у прямих витратах — 131576,62 люд.год.
2. Заробітна плата в прямих витратах — 2556534 грн.
3. Коефіцієнт переходу від трудомісткості робіт, що передбачаються в прямих витратах, до трудовитрат працівників, кошти на оплату труда яких враховуються в загальновиробничих витратах (K) — 0,098 — див. Розрахунок № 1, п.1.
4. Показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат (Γ) — 2,46 грн./люд.год — див. Розрахунок № 1, п.2.
5. Сума нарахованої зарплати робітникам за трудовими договорами за 2013 рік ($ЗГ_{\text{факт}}^{\text{р}}$) — 5909400 грн*.
6. Сума винагороди фізичним особам за цивільно-правовими договорами за 2013 рік ($В_{\text{факт}}^{\text{фо(р)}}$) — 683400 грн*.
7. Витрати на оплату перших 5 днів тимчасової непрацездатності за 2013 рік ($М_{\text{факт}}^{\text{н5}}$) — 53159 грн*.
8. Сума допомоги з тимчасової непрацездатності за 2013 рік ($М_{\text{факт}}^{\text{тн}}$) — 42861 грн*.
9. Єдиний внесок:
 - на суму нарахованої заробітної плати за видами виплат, які включають основну і додаткову заробітну плату, інші заохочувальні та компенсаційні виплати відповідно до Закону України «Про оплату праці» — 38,52%*;
 - на суму винагороди фізичним особам за виконання робіт (надання послуг) по цивільно-правових договорах — 34,7%*;

– на суму оплати перших 5 днів тимчасової непрацездатності, що здійснюється за рахунок роботодавця, і допомоги з тимчасової непрацездатності (понад 5 днів) – 33,2%*.

10. Загальна нормативно-розрахункова трудомісткість виконаних робіт за Актами приймання виконаних будівельних робіт (примірна форма № КБ-2в) за 2013 рік ($T_{зр}$) – 332261 люд.год.

2. Розрахунок:

1. Показник заробітної плати робітників за трудовими договорами за 2013 рік:

$$\Gamma_{зп}^p = \frac{ЗГ_{факт}^p}{ЗГ_{факт}^p + В_{факт}^{фo(p)}} = \frac{5909400 \text{ грн.}}{5909400 \text{ грн.} + 683400 \text{ грн.}} = 0,90$$

2. Показник винагороди фізичним особам за цивільно-правовими дооворами за 2013 рік:

$$\Gamma_{вцпд}^p = \frac{В_{факт}^{фo(p)}}{ЗГ_{факт}^p + В_{факт}^{фo(p)}} = \frac{683400 \text{ грн.}}{5909400 \text{ грн.} + 683400 \text{ грн.}} = 0,10$$

3. Усереднений показник витрат, пов'язаних з оплатою перших 5 днів тимчасової непрацездатності ($\Pi_{н5}$), за 2013 рік:

$$\Pi_{н5} = \frac{М_{факт}^{н5}}{T_{зр}} = \frac{53159 \text{ грн.}}{332261 \text{ люд.год}} = 0,17 \text{ грн./люд.год}$$

4. Усереднений показник витрат, пов'язаних з оплатою допомоги з тимчасової непрацездатності (понад 5 днів) ($\Pi_{тн}$), за 2013 рік:

$$\Pi_{тн} = \frac{М_{факт}^{тн}}{T_{зр}} = \frac{42861 \text{ грн.}}{332261 \text{ люд.год}} = 0,129 \text{ грн./люд.год}$$

* – розрахунок 2 блоку ЗВВ виконано відповідно до рекомендацій, наведених в Збірнику «Ціноутворення у будівництві» № 12, грудень 2012, стор.24 – 29.

Розрахунок № 1-1 загальноновиробничих витрат до розрахунку № 1 у складі договірної ціни на будівництво Центральної районної лікарні на 100 ліжко-місць у м.

№ п/п	Об- грунту- вання	Норма- тивно- розра- хункова трудомі- сткість у прямих витратах, люд.год	Коефіцієнт переходу від норма- тивно-ро- зрахункової трудоміст- кості робіт, що пе- редбача- ються в прямих витратах, до трудо- вого праці- вничого заробітної плати	Трудо- місткість в ЗВВ, люд.год	Усе- ред- нена варі- ант- ність години праці- вничого заробіт- ної плати	1 блок Заробіт- на плата в ЗВВ, грн.	Заробіт- на плата в пря- мих ви- трат, грн.	Заробіт- на плата за трудо- вими до- говорами, грн.	Винаго- рода за цивільно- право- вими до- говорами, грн.	2 блок Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, грн.				Розра- хунковий показник для ви- значення коштів на по- кривлення вимог ЗВВ, грн./ люд.год	3 блок Кошти на по- кривлення вимог ЗВВ, грн.	Всього загаль- новироб- ничих витрат, грн.
										за три- двови- дними догово- рами	за ци- вільно- право- вими дого- ворами	всього	всього			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
.....
Разом		131576,62	0,098	12894,51	32,33	416880	2556534	2300881	255653	886299	88712	975011	2,46	323678	1715569	24560
Кошти на оплату перших 5 днів тимчасової непрацездатності. За розрахунком: (131576,62 люд.год + 12894,51 люд.год) x 0,17 грн./люд.год																
Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших 5 днів тимчасової непрацездатності та на суму допомоги з тимчасової непрацездатності (понад 5 днів). За розрахунком: ((131576,62 люд.год + 12894,51 люд.год) x 0,129 грн./люд.год + 43257 грн.) x 0,332																
Всього		131576,62	-	12894,51	-	416880	2556534	2300881	255653	-	-	1020120	-	323678	1760678	20549