Примерные соотношения функциональных зон селитебной территории, %

Элементы территории	Этажность			
	2–3	4–5	8–9	12–16
Микрорайоны	55	49	43	39
Участки учреждений культурно-бытового обслуживания	21	25	29	3
Зеленые насаждения общего пользования	12	14	16	18
Улицы, площади	12	12	12	12
Итого	100	100	100	100

Структура затрат на строительство города

Элементы комплексной застройки города, %	Города с числом жителей, тыс. чел.				
	До 20	20–50	50–100	100–150	150–250
Жилые дома	52,5	53,2	51,7	50,1	49,8
Освоение, инженерная подготовка, благоустройство и озеленение	7,9	8,2	9,1	9,3	9,4
Инженерные сети и сооружения	13,8	12,1	12,0	12,0	12,0
Улично-дорожная сеть и городской транспорт	5,0	6,2	6,0	7,1	7,3
Учреждения и предприятия культурно-бытового обслуживания	20,8	20,3	21,2	21,5	21,5
Итого по городу	100	100	100	100	100

Структура затрат на строительство микрорайонов и жилых районов, %

Элементы застройки микрорайона	Население, тыс. чел.	
	6–12	13–20
Жилые дома	74	75
Инженерное благоустройство	12,1	9,2
В том числе:		
инженерные сети и оборудование	5,1	3,8
освоение и инженерная подготовка территории	1,9	1,5
благоустройство и озеленение территории	5,1	3,9
Учреждения и предприятия обслуживания	13,9	16,1
Всего суммарные затраты	100	100

Расчет объемов жилищно-коммунального и культурно-бытового строительства

Виды учреждений, предприятий, объектов и работ	Расчетная единица	На первую очередь (население 30 тыс. чел.)		На расчетный срок (население 100 тыс. чел.)	
		норма на 1000 жителей	всего	норма на 1000 жителей	всего
Жилой фонд	общая площадь, кв. м	18	540	23	2300
Социально-бытовые объекты					
Учреждения просвещения:					
• общеобразовательные школы	мест	120	3600	120	12 000
• музыкальные школы	то же	5	150	7	700
•детские дошкольные учреждения	мест	60	1800	70	7000
•профессионально-технические училища	то же	30	900	35	3500
Учреждения здравоохранения, физической культуры и социального обеспечения:					
• поликлиники	посещений в смену	30	900	36	36 000
• больницы	коек	16,2	486	16,2	
• диспансеры	объект	–	1	–	
• аптеки	то же	–	2	–	
• спортивные залы	кв. м	20	600	80	
• плоскостные сооружения	«	500	15 000	650	
• плавательные бассейны и т. д.	«	20	60	5	

Перечень общественных зданий рекомендуется принять в соответствии с классификацией СНиП 2.08.02–89

Структура затрат на работы по реконструкции зданий

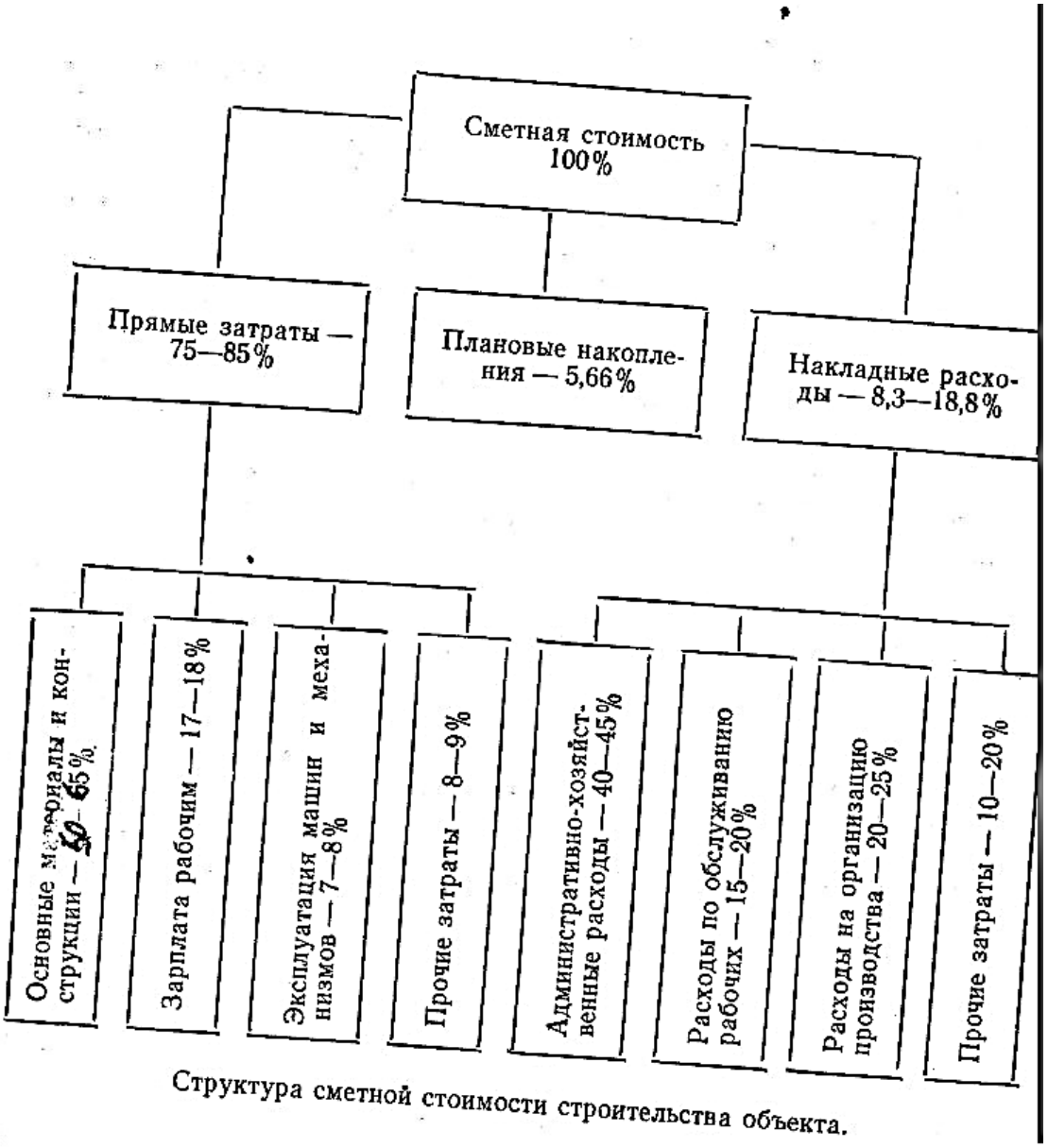
Вид работ и затрат	Удельный вес затрат, %
Разборка конструкций и вывоз мусора	3,4
Работы по перепланировке	16,3
Ремонт фасадов	4,5
Ремонт крыши	3,4
Штукатурные работы	5,5
Полы	10,4
Облицовка стен плиткой	1,1
Оклейка стен обоями	2,0
Окна, двери	13,2
Отопление	5,4
Вентиляция	0,01
Электросети	3,06
Слаботочные устройства	1,3
Горячее водоснабжение	1,6
Водопровод и канализация	3,6
Прочие работы	3,0
Итого:	78,3
Заработная плата	16,1
Эксплуатация машин и механизмов	5,6
Итого прямые затраты	100

Усредненные показатели удельного веса стоимости конструктивных элементов и видов работ в сметной стоимости капитального ремонта жилых зданий

Работы	Удельный вес стоимости, % к сметной стоимости ремонта		
	по общестроительным работам	по общестроительным и специальным работам	по сводной смете
Общестроительные работ			
Земляные работы и ремонт фундаментов	0,97	0,77	0,71
Ремонт:			
стен	10	8,1	7,4
перекрытий	16,04	12,75	11,65
крыш	4,7	3,74	3,41
перегородок	7,33	5,84	5,33
полов	14,37	11,45	10,44
проемов	9,07	7,29	6,65
лестниц	1,4	1,11	1,01
Штукатурные	5,46	4,35	3,97
Малярные	6,39	5,09	4,64
Разные	1,25	1	0,91
Разборка конструкций и вывозка строительного мусора	4,3	3,42	3,13
Итого прямые затраты	81,28	64,91	59,25
Накладные расходы, резерв, технадзор, перевозка имущества жильцов	18,72	14,67	13,38
Итого стоимость общестроительных работ	100	79,58	72,63
Специальные работы			
Ремонт:			
фасадов	-	4,52	4,13
центрального отопления	-	5,35	4,79
сетей водопровода и канализации	-	3,57	3,25
газопроводов	-	1,63	1,48
сетей горячего водоснабжения	-	0,44	0,4
электросетей	-	3,59	3,27
слаботочных сетей	-	1,31	1,2
вентиляции	-	0,01	0,01
Итого по зданию	-	100	91,16
Внешнее благоустройство			
Ремонт:			
сетей водопровода	-	-	0,29
газопроводов	-	-	0,62
сетей канализации	-	-	0,63
теплосетей	-	-	0,09
электросетей	-	-	0,13
слаботочных сетей	-	-	0,16
Разборка зданий	-	-	1,38
Благоустройство, озеленение	-	-	1,89
Проектно-сметные работы	-	-	2
Зимнее удорожание	-	-	1,65
Всего по смете	-	-	100

Состав сметной стоимости нового строительства зданий на 1991 год.

Статьи сметной стоимости	Производственные здания	Здания культурно-бытового назначения	Жилые здания	
			полносборные	со стенами из кирпича
Прямые затраты:				
Материалы, конструкции и полуфабрикаты	56,57	53,65	59,05	53,83
Основная заработная плата	16,38	18,49	18,21	17,52
Расходы на эксплуатацию строительных машин и механизмов	8,15	7,33	8,06	7,08
Накладные расходы	13,24	14,87	9,01	15,91
Итого	94,34	94,34	94,34	94,34
Плановые накопления	5,66	5,66	5,66	5,66
Сметная стоимость	100	100	100	100



Структура сметной стоимости строительства объекта.

Соотношение отдельных видов затрат в процентах к итогу всей себестоимости

Виды затрат	1940	1950	1960	1965	1968	1969	1970	1975	1979	1980	1991	2007
Прямые затраты:												
материалы	48,9	53,6	56,3	55,6	57,9	56,6	55,6	55,2	56,3	55,2	58	57
основная зарплата рабочих	20,9	20,5	18,9	16,5	14,6	15,0	15,2	14,3	14,4	14,4	14	12,4
расходы по эксплуатации строительных машин . .	2,5	3,1	6,2	8,3	8,4	8,9	9,5	10,3	9,1	10,2	8,4	5,4
прочие затраты	6,1	6,3	4,1	3,8	3,6	3,6	3,5	4,1	4,0	4,0	5,6	13,9
Итого прямых затрат	78,4	83,5	85,5	84,2	84,5	84,1	83,8	83,7	83,8	83,8	86	88,7
Накладные расходы	21,6	16,5	14,5	15,8	15,5	15,9	16,2	16,3	16,2	16,2	14	11,3
в том числе административно-управленческие	9,3	5,9	4,9	5,3	5,1	5,4	5,7	5,1	5,2	5,3	4,9	1,2
Всего	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Состав сметной стоимости нового строительства и ремонта зданий

Группы и элементы затрат	Удельный вес, %			
	Новое строительство	Капитальный ремонт		Текущий ремонт
		с перепланировкой	без перепланировки	
Прямые затраты:				
материалы	58	60,6	59,5	54,2
основная заработная плата рабочих	14	16,1	21,5	25
эксплуатация машин	8,4	5,6	1,6	4,8
Итого	80,4	82,3	82,6	84
Накладные расходы	14	12	11,8	13,5
Плановые накопления	5,6	5,7	5,6	2,5
Всего	100	100	100	100

Примерная протяженность и стоимость прокладки инженерных сетей в жилых районах и микрорайонах

Инженерные сети	Протяженность сетей, пог. м на 1000 кв. м жилой площади					Стоимость прокладки 1 пог. м трубопровода, у. е.
	Этажность застройки					
	2	5	9	12	16	
Водоснабжение	46	29	17	17	16	120
Канализация	136	67	38	29	26	180
Теплоснабжение	91	46	27	24	21	505
Газоснабжение	136	64	38	30	23	36
Водотоки	18	10	8	7	7	45
электроснабжение	60	35	40	41	35	60

Экономические показатели основных видов паркингов (в условных единицах)

Тип стоянки	Ориентировочные капитальные затраты на 1 маш.-место	Эксплуатационные расходы на 1 маш.-место в год
Подземный гараж в центральной части	8000–18 000	420–750
Стоянка в подвальном этаже жилого дома	7000–12 500	690
Многоэтажная стоянка	4200–5500	320–420
Открытая, охраняемая стоянка	850	190–230

Укрупненные показатели сметной стоимости строительства

Наименование затрат	Единицы измерения	Стоимость, у. е.
Жилые здания:		
двухэтажные	кв. м общей площади	700
четырехэтажные		600
пятиэтажные		560
шести-, семиэтажные		580
восьми-, девятиэтажные		650
10–16-этажные		700
18, 19-этажные		740
20-этажные и выше		800
Учреждения просвещения:		
школы	1 место	3000
	куб. м	60
школы-интернаты со спальными корпусами	1 место	6500
детсады	1 место	5200
профессионально-технические училища	1 учащийся	2800
техникумы	1 учащийся	3500
высшие учебные заведения	1 место	6000
Учреждения здравоохранения:		
поликлиники для взрослых	1 посещение в день	1850
поликлиники для детей	то же	2060
диспансеры	«	1900
больницы общего типа	1 койка	23 000
больницы специализированные	то же	25 500
лечебные корпуса	«	16 000
родильные дома	«	22 000
станции скорой помощи	1 автомашина	10 500
дома-интернаты для престарелых и инвалидов	1 место	10 200
санатории	койко-мест	5000
пансионаты, дома отдыха	1 место	3000
турбазы	то же	2440
Учреждения физкультуры и спорта:		
спортивные площадки	кв. м	14,0
спортивные залы	кв. м площади пола	850
бассейны открытые	кв. м зеркала воды	350

стадионы открытые с числом зрителей, тыс. чел.:		
5	1 место	450
10	То же	380
15	«	300
20	«	208
яхт-клубы: на 25 судов	1 судно	6000
на 65 судов	То же	4800
крытые искусственные катки	кв. м	560
пляжи	«	45
Учреждения культуры:		
библиотеки	1000 книг	5100
театр	1 место	9000
кинотеатр	То же	3500
концертный зал	«	6500
дом культуры	«	3400
танцевальный зал	куб. м	60
Музейно-выставочные помещения	куб. м	40
Дом и Дворец творчества юных	То же	45
Предприятия коммунального хозяйства:		
гостиницы	1 место	От 1000
вокзалы	куб. м	60
мотели	1 место	7900
кемпинги	То же	6000
гаражи-стоянки для автомобилей:		
боксовые	1 место	3000
многоэтажные	То же	6000
полуподземные и подземные	«	5800
автостоянки открытые охраняемые	«	500
гаражи для грузовых автомобилей (автобусов)	«	1000
бани	1 место	5100
Предприятия торговли:		
магазины продовольственные	1 кв. м торговой площади	2072
магазины промышленных товаров	То же	1775
универмаги	«	2460
крытые рынки	1 торговое место на 1000 жителей	3600
торговые рынки	«	65400
склада для хранения промышленных и продовольственных товаров	1 кв. м общей площади	550

Предприятия общественного питания:		
в микрорайонах	1 посадочное место	2500
в общегородских центрах	То же	3166
Административные здания:		
здания административно-хозяйственных организаций	кв. м полезной площади	436
научно-исследовательские институты	1 работающий кв. м	5000
телевизионные центры	млн р. / объект	
АТС	номер	1050
Дорожно-транспортные сооружения:		
городские дороги	м	1276
улицы	«	257
площади	кв. м	24
автостоянки	«	18
пешеходные дороги	«	9,3
путепроводы	1 пог. м	6000
эстакады:		
открытые	«	1800
закрытые	«	2300
пешеходные тоннели	кв. м	500
метрополитены	1 м	7000
пересечение городских проездов в разных уровнях:	1 узел	
клеверные	«	2 600 000
кольцевые	«	1 900 000
петлевые	«	1 700 000
ромбовидные	«	4 200 000
Устройство искусственных водоемов	1 кв. м зеркала воды	9,0
Набережные	1 м	4800
Устройство тротуаров	кв. м	11,6
проездов	То же	25,0
Озеленение:		
скверы и бульвары	«	7,5
газоны	«	1,5
Снос жилых домов:		
кирпичных	1 кв. м общей площади	25
панельных		20
деревянных		10
Вертикальная планировка	1 га	3500
Намыв грунта	1 га	2 000 000

Ориентировочные укрупненные показатели стоимости строительно-монтажных работ (с учетом накладных расходов и сметной прибыли)

Виды зданий	Стоимость работ на 1 куб. м здания, у. е.								
	Отопление	Вентиляция	Водопровод	Канализация	Горячее водоснабжение	Газификация	Электротехнические работы	Телефон, радио	Общестроительные работы
Главный корпус промздания:									
100 тыс. куб. м	0,36	0,63	0,15	0,14	–	–	0,40		19,6
300 тыс. куб. м	0,19	0,47	0,14	0,13	–	–	0,40		17,2
Промышленные многоэтажные здания	0,46	0,46	0,17	0,15	–	–	0,45	–	25,6
Бытовые помещения	0,83	0,83	0,40	0,83	0,46	–	0,60	0,64	34,4
Гараж	0,69	1,17	0,28	0,22	0,19	–	0,38	–	32,0
Механический, механосборочный, ремонтно-механический цехи:									
50 тыс. куб. м	0,40	0,49	0,17	0,13	–	–	0,49	–	20,8
100 тыс. куб. м	0,26	0,43	0,14	0,13	–	–	0,49	–	19,6
Административные здания	1,52	0,40	0,27	0,24	–	–	0,80	0,64	31,6
Жилые многоэтажные дома (6 этажей и выше)	1,50	0,75	0,25	1,80	0,20	0,60	1,65	0,46	60,0
Жилые малоэтажные дома (2-5 этажей)	1,85	1,38	0,29	1,58	0,27	1,50	1,65	0,80	68,4
Гостиницы	1,50	0,36	0,25	0,80	0,20	0,55	1,50	1,50	60,6
Крытые рынки	1,60	1,60	1,40	1,40	0,25	–	0,60	0,30	33,2
Спортзалы	1,40	1,40	1,30	1,30	0,28	–	0,75	0,30	38,0
Кинотеатры, клубы	1,65	1,65	1,40	1,40	0,23	–	0,80	0,35	64,3
Музеи	1,60	1,60	0,40	0,40	0,23	–	0,35	0,3 5	58,4
Рестораны, кафе	1,61	1,56	1,45	1,51	0,30	0,31	0,64	0,32	56,4

Стоимость лифта: для промышленных зданий – 3,13 у. е./куб. м, для жилищно-гражданских зданий – 4,3 у. е./куб. м.

Озеленение, благоустройство и ландшафтное проектирование

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость, у. е .
1	Предварительный этап проектирования Выезд дизайнера, консультации, обсуждение планировки участка, фотоматериалы, транспорт	1 выезд	30–50
1.1	Обмер участка, привязка строений, существующих насаждений и т. д.	100 кв. м	3,5–8 (от сложности рельефа)
1.2	Разметка для планировки поверхности	100 кв. м	30–45
2	Эскизное проектирование: эскизное предложение (2-3 варианта); генплан эскизный (без уточнения размеров).	100 кв. м	30–50
3	Рабочий проект: генплан дендроплан ассортиментная ведомость разбивочно-посадочный чертеж детальная разработка отдельных элементов участка (альпинарий, водоема и т. д.).	100 кв. м	25–70
4	Перспективный цветной рисунок фрагмента	1 вид	От 150
5	Проектирование конструктивных узлов (поперечные разрезы дорожек, площадок и т.д.)	комплект	От 100
6	Проекты систем ландшафтного освещения, орошения, дренажа	комплект	договорная
7	Смета расходов на планируемые работы		50
8	Проектирование малых архитектурных форм: эскиз эскизный проект		 150 От 200–400
9	Устройство газона: партерный луговой спортивный мавританский	1 кв. м	От 3 до 8 в зависимости от толщины насыпаемого грунта, состава торфосмеси, площадь участка и т.д.
10	Устройство клумб и цветников: из однолетних из многолетних из однолентиков и многолетников	1 кв. м	 70– 80 60 – 90 83

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость, у. е .
	из луковичных розарий.		От 80 От 100
	посадка лиан или земляники лианы земляника	1 шт.	2,5 От 3 3
10.1	Проект цветника	1 кв. м	4
11	Посадка деревьев и кустарников (по проекту)		50 % от стоимости материала
	Разметка посадочного места дерева: посадка деревьев деревья лиственные деревья хвойные туя	10 шт. 1 шт. 1 шт. 1 шт. 1 шт.	28 15 От 30 От 55 От 75
	Разметка посадочного места кустарника: посадка кустарников кустарники лиственные кустарники хвойные	10 шт. 1 шт. то же »	1 7 От 8 От 40
12	Устройство дренажной системы	1 пог. м	От 35
13	Мощение дорожек и площадок: из гравия, гранитного отсева из тротуарной плитки, кирпича из природного камня из гранитной брусчатки из плитки (гранит, мрамор и др.)	1 кв. м	 8–20 15–25 От 30 От 40 От 50
13.1	плитка по газону плитка на песок плитка на бетон	1 кв. м	5 24 29
14	Устройство подпорной стенки	1 пог. м	70–159 (в зависимости от камня)
14.1	Создание подпорной стенки	1 куб. м	615
15	Установка бордюрного камня	1 пог. м.	От 8
16	Уборка территории, вывоз мусора	7 куб. м	От 90
17	Водоемы (устройство и посадка растений)	1 кв. м	От 200
17.1	Водоем из пленки	1 кв. м	550

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость, у. е .
18	Устройство малых фонтанов, водопадов	1 шт.	От 250
19	Устройство альпинария, рокария	1 кв. м	От 210 без стоимости материала
19.1	рокарий	1 кв. м	300
19.2	альпинарий	1 кв. м	850
19.3	отдельные камни	1 шт.	150
19.4	Разметка дорожно-тропиночной сети	100 кв. м	20
20	Обработка участка от сорняков: механическим способом вручную	100 кв. м	 От 10 От 40
21	Стрижка газонов	100 кв. м	8
22	Химический анализ почвы		100
23	Зимние сады, интерьерные работы	Проектные работы – 15 % от общей стоимости затрат; услуги дизайнера – 35 %; работа по исполнению проекта – 50 %; транспортные расходы – 5–15 %	
24	Уход за кустарником (обрезка, формирование кроны, подкормка, подвязка): молодые посадки 1–3 года более 4 лет кустарники до 3 лет	1 шт.	 1 1,5 25
25	Стрижка кустарников в изгородях посаженных одноряно	1 пог. м	2
26	Обрезка и формирование фруктовых деревьев: молодых до 5 лет более 5 лет ручная обрезка запущенных деревьев	1 шт.	 5 20 40–50
27	Прочистка и удаление сорняков с покрытий дорожек и площадок (с применением химических и механических средств)	1 кв. м	От 3
28	Омолаживание многолетников	1 шт.	1
29	Обрезка многолетников на зиму	1 кв. м	От 2

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость, у. е .
30	Укрытие: под зиму (обрезка, окучивание); плетистые розы; рододендроны; молодых хвойных	 1 кв. м 1 шт. 1 шт. 1 шт.	 1 2 2 1
31	Внесение удобрений	100 кв. м	2
32	Защита от вредителей сада (однократно, без стоимости препарата)	То же	2
33	Уход за газоном и древесными растениями в течение 1 месяца	«	150

Удельные затраты и трудоемкость работ при строительстве жилищно-гражданских объектов

Наименование конструктивных элементов	Сметная стоимость здания, %	Трудоемкость, %
Основания и фундаменты: в зданиях без подвалов в зданиях с подвалами	 8–10 12–15	 9–11 13–17
Стены	16–28	18–20
Перекрытия	12–18	5–6
Полы	6–18	14–20
Крыша	1,5–2,5	1,25–4
Лестницы	1,3–2,5	1,7–2,7
Перегородки	7–10	16–20
Окна, двери	10–12	81–2
Прочие работы	12–16	14–16
Всего по заданию	100	100

Удельный вес стоимости оборудования и прочих затрат, процент от стоимости строительных работ

Наименование отраслей и объектов	Оборудование	Прочие затраты
Ангары	12	1,5
Вокзалы	6	1,0
Гаражи	25	1,5
Гостиницы	20	1,0
Зрелищные предприятия	20	1,0
Павильоны	3	1,5
Предприятия легкой и пищевой промышленности	110	2,0
Предприятия лесной промышленности	85	1,5
ТЭС, ТЭЦ, ГРЭС	110	2,0
Спортивные сооружения	20	1,5
Торговые здания	16	1,0
Школы	20	1,0
Элеваторы	31	1,5
Прочие объекты непроизводственного назначения	12	1,0

ТАБЛИЦЯ 1. Індекси зміни вартості будівельних робіт (без урахування ПДВ)

Період	Індекси зміни вартості будівельних робіт
01.01.1991	41,66
01.01.2003	7,90
01.01.2007	4,14
01.01.2012	2,07
01.01.2013	1,96
01.01.2014	1,93
01.01.2015	1,62
01.01.2016	1,28
01.04.2016	1,23
01.07.2016	1,12
01.10.2016	1,09
01.01.2017	1

ТАБЛИЦЯ 2. Індекси зміни вартості промислової продукції (без урахування ПДВ)

Період	Індекси зміни вартості промислової продукції
01.01.1991	67,08
01.01.2003	10,34
01.01.2007	6,03
01.01.2012	2,49
01.01.2013	2,36
01.01.2014	2,29
01.01.2015	1,74
01.01.2016	1,36
01.04.2016	1,30
01.07.2016	1,19
01.10.2016	1,11
01.01.2017	1

ТАБЛИЦЯ 3. Індекси зміни вартості продукції підприємств будівельних матеріалів, виробів та конструкцій (без урахування ПДВ)

Період	Індекси зміни вартості продукції підприємств будівельних матеріалів, виробів та конструкцій
01.01.1991	40,63
01.01.2003	7,44
01.01.2007	4,33
01.01.2012	2,32
01.01.2013	2,23
01.01.2014	2,18
01.01.2015	1,73
01.01.2016	1,35
01.04.2016	1,28
01.07.2016	1,14
01.10.2016	1,10
01.01.2017	1

ТАБЛИЦЯ 4. Індекси зміни вартості продукції підприємств машинобудування (без урахування ПДВ)

Період	Індекси зміни вартості продукції підприємств машинобудування
01.01.1991	31,09
01.01.2003	5,69
01.01.2007	3,31
01.01.2012	1,77
01.01.2013	1,71
01.01.2014	1,67
01.01.2015	1,32
01.01.2016	1,11
01.04.2016	1,05
01.07.2016	1,04
01.10.2016	1,02
01.01.2017	1

Примерные показатели сметной стоимости строительно-монтажных работ на 1 м^3 здания
(с накладными расходами и сметною прибылью в ценах 1984 г.)

Наименование объекта	Стоимость 1 м^3, руб.
А. ПРОМЫШЛЕННЫЕ ЗДАНИЯ	
Одноэтажные промышленные здания	
До 15 т.м^3	9
50 – 75 т.м^3	8
75 – 100 т.м^3	7
100 – 150 т.м^3	6
150 – 200 т.м^3	5
200 – 300 т.м^3	4,5
Свыше 300 т.м^3	4
Многоэтажные промышленные здания	15
Многоэтажные административно-бытовые здания	17
Одноэтажные холодильники	23
Многоэтажные холодильники	25
Главные корпуса ТЭЦ	14
ГРЭС	11
Силосные железобетонные корпуса	14
Одноэтажные гаражи	13
Многоэтажные гаражи	25
Насосные, котельные	13

Здания	Расчетные единицы измерения	Стоимость единицы измерения, руб.
Гражданские		
Жилые дома квартирного типа	м² общей площади	100—199
Общежития	То же	163
Детские сады-ясли	1 место	2277
	м³	32
Вузы, школы	1 место	500—1213
	м³	19
Средние специальные учебные заведения, профессионально-технические училища	м³	21
	1 место	494—2469
Кинотеатры, театры, цирки, клубы, дома культуры	м³	24
	1 место в зрительном зале	1207
Дома пионеров	м³	21
	м² рабочей площади	120
	1 чел.	1054
Больницы	1 койка	8911
Санатории, дома отдыха, пансионаты, гостиницы	м³	30
	м² рабочей площади	176
	1 место	1779
Поликлиники, диспансеры	м³	40
	м² общей площади	152
	1 посещение в смену	2205
Спортивные корпуса	м³	19—28
	м² рабочей площади	152—227
	единовременная пропускная способность зала в смену	2910
Крытые спортивные бассейны	м³	30
	м³ полезной площади	180
	м² водной поверхности ванн	1764
Библиотеки	м³	25
	м² общей площади	99
	тыс. томов	1716
Архивы	м³	19
	м² рабочей площади	94
	1 тыс. единиц хранения	0,32
Гаражи	м³	16
	1 стоянка	2549
Предприятия торговли	м² площади торгового зала	577
	м² общей площади	135
	м² полезной площади	146
Предприятия общественного питания	м³	30
	м² общей площади	120
	1 посадочное место	1060
Предприятия бытового обслуживания	м³	24
	м² общей площади	87
	м³ полезной площади	92
	1 рабочее место	3814
Прачечные	м³	20
	м² общей площади	102
	100 кг белья в смену	16
Химчистки	м³	28
	м² общей площади	150
	1 кг белья	846
Бани	м³	35—39
	м² полезной площади	160
	1 промывочное место	2770—3110
Сельскохозяйственные		
Здания для содержания скота (коровники)	100 скотомест	44

Ориентировочные укрупненные показатели стоимости строительно-монтажных работ (с учетом накладных расходов и плановых накоплений в ценах 1984 г.)

Виды зданий	Стоимость работ на м3 здания, руб. – коп.									
	Строительный объем, тыс. $м^3$	Отопление	Вентиляция	Водопровод	Канализация	Горячее водоснабжение	Электротехнические работы	Электросиловое оборудование		Телефон, радио
								Оборудование	Монтаж	
Главный корпус промышленного здания	50	0-21	0-39	0-07	0-07	0-06	0-20	0-04	0-30	–
	100	0-16	0-33	0-05	0-04	0-05	0-20	0-04	0-30	–
	200	0-10	0-30	0-04	0-04	0-04	0-20	0-04	0-30	–
	300	0-09	0-27	0-04	0-03	0-03	0-20	0-04	0-30	–
	500	0-07	0-26	0-03	0-03	0-02	0-20	0-04	0-30	–
Механический, механосборочный, ремонтно-механические цеха	25	0-21	0-35	0-08	0-04	–	0-29	0-04	0-44	–
	50	0-20	0-29	0-07	0-03	–	0-29	0-04	0-44	–
	100	0-16	0-23	0-04	0-03	–	0-29	0-04	0-44	–
Гаражи	10	0-39	0-57	0-18	0-12	0-09	0-18	0-04	0-14	–
Завод железобетонных изделий	20	0-39	0-30	0-30	0-15	–	0-14	0-06	0-12	0-12
	30	0-32	0-22	0-22	0-12	–	0-12	0-05	0-10	0-10
	50	0-22	0-12	0-12	0-08	–	0-17	0-03	0-16	0-08
ТЭЦ	30	0-18	0-45	0-04	0-04		0-20	0-06	0-50	0-15
	40	0-15	0-37	0-03	0-03	–	0-20	0-06	0-50	0-15
	50	0-13	0-32	0-02	0-02	–	0-20	0-06	0-50	0-15
Промышленные многоэтажные здания		0-26	0-26	0-07	0-05		0-25	0-04	0-30	
Бытовые помещения	5	0-43	0-43	0-20	0-43	0-26	0-30	–	–	0-34
	10	0-34	0-42	0-14	0-27	0-20	0-26			0-30
Административные здания	5	0-52	0-20	0-17	0-14	–	0-40		–	0-34
	10	0-44	0-18	0-14	0-12		0-35			0-30
Жилые многоэтажные дома		0-50	0-25	0-15	0-80	0-10	0-65	–	–	0-26
Гостиницы		0-50	0-26	0-15	0-40	0-08	0-50	–	–	0-50
Крытые рынки		0-60	0-60	0-40	0-40		0-30	–	–	0-10
Спортивные залы		0-40		0-30		0-15		–	–	0-10
Кинотеатры, клубы		0-65		0-40		0-30		–	–	0-15
Столовые		0-61	0-56	0-45	0-51	0-10	0-34	–	–	0-12

Показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України (розраховані станом на 1 січня 2017 року)[1]

Найменування регіонів	Вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ), грн.	Найменування регіонів	Вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ), грн.
Україна	9581	13. Миколаївська	9548
1. Вінницька	9295	14. Одеська	9260
2. Волинська	9270	15. Полтавська	8625
3. Дніпропетровська	9350	16. Рівненська	9546
4. Донецька	10123	17. Сумська	9029
5. Житомирська	8455	18. Тернопільська	9027
6. Закарпатська	8364	19. Харківська	10116
7. Запорізька	9332	20. Херсонська	8772
8. Івано-Франківська	8657	21. Хмельницька	9310
9. Київська	9632	22. Черкаська	9486
10. Кіровоградська	8219	23. Чернівецька	8911
11. Луганська	9246	24. Чернігівська	9530
12. Львівська	9559	25. м.Київ	11269

[1] - без урахування тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим і м. Севастополя

ТАБЛИЦЯ 5. Опосередкована вартість будівництва об'єктів соціального призначення, які споруджуються на території України (з урахуванням ПДВ)

Найменування об'єкта	Одиниця місткості	Вартість одиниці місткості (з урахуванням ПДВ), грн.
Адміністративні будинки	кв.м загальної площі	17721
Загальноосвітні школи	учнівське місце	85824
Дитячі установи	місце	108841
Поліклініки	відвідування в зміну	135316
Лікарні	ліжко-місце	667669
Будинки садибного типу з госпбудівлями	кв.м загальної площі	15608

За разъяснениями к таблицам и более подробной информацией обращайтесь по телефону (095)167-40-17

С уважением, Папин Алексей.